

老舗焼とり屋チェーン「鳥こまち」と
ベテラン開業プロデューサー「(株)パシオ 土屋光正 氏」との
初のコラボ企画です。



株式会社
パシオ



また行きたい
雰囲気の良い店

「鳥こまち」のれん分けに加盟いただいた方には、(株)パシオによる
内外装の設計・デザインが**特別価格**にてご利用頂けます。

特別価格

■内外装デザイン・設計料 □最低料金／1,000,000円 ➡ **800,000円**

※部分リニューアルや居抜き物件からの場合は、改装面積や作業量によって打合せのうえ料金を決定します

■デザイン・設計料(スケルトンからの場合)

□～20坪迄	坪あたり@80,000円	➡ 特別価格	坪あたり@ 65,000円
□21坪～30坪	坪あたり@70,000円	➡ 特別価格	坪あたり@ 55,000円
□31坪～40坪	坪あたり@60,000円	➡ 特別価格	坪あたり@ 50,000円

※料金の基準は店舗面積部分で、駐車場スペースの面積は含みません

●建築からの場合は、別途費用(30万円)がかかります。

※パシオでは確認申請用の図面は作成しません。一級建築士による、申請用図面作成費用実費が 別途かかります。

■デザイン・設計の内容

■パースデザイン手書きイラスト(ファサード(外観)／内装各所)

■ゾーニングプラン(数案)

■基本図面 ■平面図 ■展開図面 ■家具図面 ■天伏・床図面 ■照明図面など

■一部設計管理を含む。

※厨房はレイアウト配置図のみ。総合厨房図面や厨房展開図、厨房什器単品図は厨房会社へ依頼。

※吸排気図(ダクト)、給排水、空調等の図面は含まず。

※建築に関しての、確認申請等の図面は含まず。

※改装工事等は、施工部分に対して別途見積もり致します。

■施工(内外装工事)

■工事・施工は、お客様の指定業者でも構いません。

■デザイン設計の依頼があった時は、工事会社をご紹介をすることもできます。

※施工金額は、坪数や演出内容、設備内容、素材内容、デザインによって変わります。

デザイン・設計図面が完成してから10日後してから位に、詳細が書かれた見積もりが工事会社から提出されます。